

J e g y z ő k ö n y v

Készült Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2022. október 17-i** testületi üléséről.

Jelen vannak: Buday-Sántha Attila polgármester
Molnár Attila József alpolgármester
Balogh-Horváth Gyöngyi
Marton Béla Ferenc
András Judit
Brázay János
Pirgl Vendel képviselők

Dr. Kislaki-Frank Brigitta- jegyző
Magyar Ildikó – gazdasági vezető
Paál Sándor – napelem értékesítő
Kiss Erzsébet – közművelődési szakember

Buday-Sántha Attila: Üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a Testület határozatképes. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, amelyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad:

Napirend:

1. Napelemes rendszer kiépítése a Hivatal épületére
Előadó: polgármester, Paál Sándor értékesítő
2. Keszü Község Önkormányzata és a Keszüi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Magyar Ildikó gazdasági vezető
3. A helyi adókról szóló 16/2015. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester
4. A pénzübeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 8/2018. (VIII.1.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester, jegyző
5. A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi események engedélyezéséről, és a fizetendő díj mértékéről szóló 9/2017. (VII.20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: polgármester, jegyző
6. Döntés a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendeletről
Előadó: polgármester
7. Döntés a Faluház bérbeadásáról szóló szabályzat módosításáról
Előadó: Kiss Erzsébet közművelődési szakember
8. Döntés a Bölcs Csibe Bölcsőde alapító dokumentumainak elfogadásáról
Előadó: polgármester, jegyző
9. Tájékoztatás a Bölcs Csibe Bölcsőde működéséhez szükséges beruházásokról
Előadó: polgármester
10. Tájékoztatás a Bölcs Csibe Bölcsőde vezetőt érintő személyi változásról
Előadó: polgármester
11. Döntés a közvilágítás működtetéséről
Előadó: polgármester
12. Döntés a Tettye Forrásház Zrt. adásvételi szerződéséről
Előadó: polgármester

13. Döntés a Mecsek-Dráva Regionális Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáról
Előadó: polgármester
14. Az iskolai körzetek véleményezése
Előadó: polgármester
15. Döntés a Mikulás csomagok és Karácsonyi csomagok összeállításáról
Előadó: polgármester
16. Döntés a közmeghallgatás időpontjáról és kapcsolódó kérdésekről
Előadó: polgármester

17. Egyéb aktualitások
Előadó: polgármester

A napirend tárgyalása:

1. Napelemes rendszer kiépítése a Hivatal épületére

Buday-Sántha Attila: Külön köszöntöm Paál Sándor urat. Két hónapja volt itt a Sándor, az önkormányzat és a faluház tetejére napelem kiépítésére tett ajánlatot egy lízing konstrukció keretében. A testülettel egyeztetve csak a faluházra vonatkozóan kértünk tőled egy ajánlatot. Ezt az ajánlatot te elküldted, ki lett küldve a testületnek. Át is adom a szót.

Paál Sándor: Kezdeném azzal, hogy az elmúlt napokban történt egy bejelentés, hogy várható valami változás a napelemes rendszerek működésével kapcsolatban. Sem a Magyar Közlönyben, sem más fórumon nem jött még semmilyen pontosítás, hogy mire gondoltak. A felvetés lényege az, hogy a villamos hálózat jelenleg túl van terhelve, és ezt tovább terhelni további napelemekkel nem feltétlenül fogják engedélyezni. Vagy ha engedélyezik, akkor olyan módon, hogy nem engedik visszatáplálni a hálózatra. Nagyban befolyásolja ez a napelemes rendszerek megtérülési idejét. Akkor is van létjogosultsága, de komolyan el kell gondolkozni, hogy valóban megéri-e. Nem tudjuk még, hogy mi lesz a vége. Még az igénybejelentéseket be lehet nyújtani, és a benyújtott kérelmekre még igénybe lehet venni a szaldó elszámolást, és a betáplálás is működhet. Telítettek a hálózatok, de nem értjük ezt 100 százalékosan. Az ország bizonyos részein a hálózat biztosan le van terhelve, de vannak olyan részek, ahol sokkal több napelemes rendszert tudnának fogadni. Valószínűleg még nem tudják pontosan, hogyan akarják szabályozni a kérdést.

Az igénybejelentéshez egy apró módosításra szükség lesz. Az amperitás tekintetében 3x 10, illetve 3x 16 amper van. A 3x16 amper a mérvadó. Nem adódnak össze a teljesítmények, marad a 3x16 amper. Erre tudjuk beadni az igényt. Ezzel viszont maximum 10 kw-os inverter rakható fel. A 16,8 kw peak a napelem mennyiségét jelenti, illetve az ő általa megtermelt energiát jelenti. A kw az inverter teljesítményét jelenti. Egy invertert túl lehet húzni, lehet plusz energiát adni neki.

Molnár Attila: Ez szabályos?

Paál Sándor: Igen, ez szabályos. Az EON kizárólag az invertert figyeli. Az inverternek van egy maximális teljesítménye, ezt veszi alapul, azt nem nézi, hogy van egy völgy időszaka.

Buday-Sántha Attila: És ha túltermelés van? Ha magas termelés van, és túllépi az inverter teljesítményét?

Paál Sándor: Lesznek levágott csúcsok, de ezek viszonylag kicsik. Ez a vonal feletti rész elvész.

Molnár Attila: Ez plusz költség?

Paál Sándor: Nem. Maga az inverter teljesítményét nem lehet feltuningolni. Lehet több panelt feltenni. Nem szoktuk javasolni a nagy túltermelést, hogy ne legyen sok az elveszett időszak. Most be tudjuk adni az igénybejelentőt a 10 kw-os inverterre. Erre tudunk rakni 12 kw-nyi panelt, ha szükség van rá.

Molnár Attila: Ne menjünk ennyire előre. Mit adtunk be, vagy mit nem adtunk be?

Paál Sándor: Javaslatom az, hogy adjuk be az inverterre az igénybejelentést, ami 10 kw-os.

Molnár Attila: Én ezt értem, de az előbb azt mondta, hogy azt várjuk ki, hogy valami majd ki fog alakulni.

Paál Sándor: Azt nem mondtam, hogy várjunk. Ne várjunk.

Molnár Attila: De akkor most beadjuk egy olyanra, ami bizonytalan. Mondjon egy olyan konkrét dolgot, amire azt tudom mondani, hogy ámen.

Paál Sándor: Most azt tudom mondani, hogy adjuk be 10 kw-os inverterre, mert azzal nem bukunk semmit. Ha már látjuk, hogy mit hirdetnek ki a közlönyben, és az nem érinti hátrányosan az önkormányzatot, akkor beadhatunk egy módosítást a 15-ös inverterre az igényünket, maximum nem lesz megcsinálva.

Marton Béla: Tegyük fel, hogy ha változik a szabály. Arról volt szó, hogy 3x16 amper van. Én nem vagyok villamos ember, ez elég-e ide ahhoz, hogy elbírja az itteni apparátust?

Paál Sándor: Arra elég, most is ez van. Később be lehet adni egy módosítás, egy növelési igényt.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Ez elég a fűtésre is?

Paál Sándor: Bizonyos szintig elég. Most működnek a klímák. A jelenlegi fogyasztást, illetve, ha többet megy a klíma, annak a fogyasztásának egy részét elő lehet állítani a napelem segítségével. A berendezésekhez nem nyúlunk. Ha hűtésre használják a klímát, elbírja a rendszer?

Molnár Attila: Nem. Idejött a busz, kellett áramot adni, állandóan levágta a rendszert. nekünk olyan kell, ami mindenre megy. A külső bejövő kábelt kell-e cserélni, az meg lett nézve?

Paál Sándor: Igen, azt az EON megcsinálja.

Molnár Attila: Az ő költségére, vagy a miénkre?

Paál Sándor: Az ő költségére.

Molnár Attila: Én ellenzem ezt, otthon is ellenzem félig. Itt arról van szó, hogy van pénz, vagy nincs pénz. Honnan fogunk pénzt előteremteni 4 év múlva, ha le kell cserélni az akkumulátorokat?

Balogh-Horváth Gyöngyi: Én sem vagyok műszaki ember, de nekem ez úgy jött le, hogy akinél eddig megvan a napelem, az betáplálhat, akinél nincs, az nem.

Paál Sándor: Akinél megvan az igénybejelentés.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Az igénybejelentés nektek nem jelent hátrányt, ezen lépünk túl. A kérdés az, hogy akarjátok vagy nem?

Molnár Attila: Ez nekünk pénzbe kerül?

Paál Sándor: Nem.

Molnár Attila: Volt olyan napelemes, aki elkért x millió forintot, hogy megírta a papírokat.

Buday-Sántha Attila: Kijött a Sándor, felkérte az EON területgazdáját, felmérte a terepet. Azért van két áramkör, mert a posta helyiségei külön vannak. Ez a kettő lenne most összevonva. Elvileg ez a 3x16 amper el kell bírja az épület energiaszükségletét. A napelem csak megtermeli ezt az energiát.

Molnár Attila: Attila, akkor mindent végig kell csinálni. A kérdés az, hogy van-e erre pénz.

Paál Sándor: Amit küldtem ajánlatot, abban benne van, hogy mit tartalmaz és mit nem az ajánlat. Nincs benne a teljesítménybővítés, ami jelen pillanatban bruttó 6000,-Ft/amper. 32 amper felett fizetendő ez. Ha a 3x25 amperre akarjuk bővíteni a 3x 16 ampert, akkor a 3x9 amper bővítés, amit ki kell fizetni. 150 ezer forint plusz költséget jelent ez az önkormányzatnak, ha erre szükség van. Erre nincs szükség első körben. Valószínűleg kell majd bővíteni, hogy minden biztonságosan működjön, de ez napelemtől független kérdés.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Én azt gondolom, hogy az igénybejelentést be lehet adni, az nem kerül semmibe. Aztán lehet, hogy jön majd valami rendelet, hogy nem lehet betáplálni. Akkor még lehet azt mondani, hogy nem kell.

Paál Sándor: Én megmértem az EON-nal, felfér ide a napelemes rendszert, meg fogják rá adni az engedélyt. 20 kw-os inverter is felfér ide. Már vannak olyan környékek, ahol már nemleges a válasz jelenleg, mert hálózatbővítésre van szükség. A villanyhálózat állapota is független a napelemes rendszertől. Ha az nem jó, azt ettől függetlenül is meg kell csinálni.

Molnár Attila: Meddig garantált ez az ár?

Paál Sándor: Nem sokáig.

Buday-Sántha Attila: Megnéztem a kolléganókkal, bruttó 8 millió forintból ezt meg lehetne építeni most.

Paál Sándor: 84 forintos energiadíjjal számolt az ajánlat, az 6 éves megtérülést jelent. 106 forinttal 5,25 év a megtérülés időszaka. És itt a gázzal nem számoltunk.

Buday-Sántha Attila: Minél magasabb az energia ára, annál hamarabb térül meg a napelemes befektetés?

Paál Sándor: Igen.

Buday-Sántha Attila: Ha beadjuk az igénybejelentőt, akkor mennyi idő múlva jön rá válasz?

Paál Sándor: Ezt nem tudom megmondani. Én otthon beadtam, három nap múlva jött válasz, de tudunk olyat, aki másfél hónapja beadta, és még nem tud semmit.

Marton Béla: A háznak mennyi az éves költsége az energiája, az megvan?

Buday-Sántha Attila: Kb. 300 ezer, eddig.

Magyar Ildikó: végső menedékessel bruttó másfél millió.

Molnár Attila: Bocsánat, ezt az épületet este is be kell fűteni. Kell a gáz is.

Buday-Sántha Attila: Javaslom a testületnek, hogy az igénybejelentést adjuk be.

Marton Béla: Ha megvan az EON engedélye, akkor újra le kell ülni a részleteket megbeszélni.

Paál Sándor: 90 napig érvényes az igénybejelentés. Kollégákkal küldetek meghatalmazást, holnap első dolgunk lesz ezt benyújtani.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

63/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy igénybejelentést nyújt be az EON Energiakereskedelmi Kft.-hez napelem rendszer telepítésére 10 kw-os inverterrel.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Buday-Sántha Attila

Paál Sándor távozik az ülésről.

2. Keszü Község Önkormányzata és a Keszüi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének módosítása

Buday-Sántha Attila: Úgy gondolom, hogy összességében ez egy pénzügyi kiegészítése a költségvetésünknek, és ehhez kérem az Ildikó részletesebb bemutatását.

Magyar Ildikó: A rendelettervezetet és mellékleteit megkaptátok. Ami változott a bevételi oldalon, 4.488.000 forinttal emelkedett a bevételi főösszeg, mivel sikeresen zárult a község szociális tűzifa pályázata, 1.508.760 forintot nyert az önkormányzat, amit már ki is utaltak. Szeptember 1-étől új közfoglalkoztatotti program indult, ezen is sikeresen pályázott az önkormányzat, jelenleg 8 fő közfoglalkoztatottal tudtuk elindítani a programot. További változás történt a működési célú támogatásokon, pl. a falunapra 1 millió forint támogatás folyt

be. A bevételi oldal növekedéséhez kellett alakítani a kiadási oldalt. Ez részben korábban meghozott testületi döntésekből fakad, részben a piaci árak emelkedéséből. Előző ülésen megszavazták a Kiss Erzsébet munkába járási költségét, ezért 80.000,-Ft-tal meg kellett emelnem a közlekedési költségterítések sort. A falunapi kiadások és egyéb reprezentációs díjak sor 1.000.000 forintra emelkedett, mert az 1 millió nem volt elég erre. És valószínűleg lesznek még év végi rendezvényeink. Itt jön képbe K331-es sor, a közüzemi díjak sora. Mindenki tapasztalta, hogy emelkedtek az árak, különösen az önkormányzatok. Egyelőre december 31-ig az áramszolgáltatás – kivéve a közvilágítás – végső menedékes szolgáltatásba tudunk átmenni, aminek a díja nettó 106,-Ft lett. Ez miatt emelkedtek a díjaink, és hogy év végéig ki tudjunk minden számlát fizetni, 787.400 forintra emelkedett ez a sor. Az egyéb szolgáltatások díja sorra került rá 1.016.479 forint. Kezdtük a keretet túllépni, ezért kellett ezt a sort megemelni. Ebben benne van a szociális tűzifa kiszállításának díja, ami nem kevés összeg lesz, mert 72 köbméter fát kell kivinni. K341-es kiküldetések sor szintén emelkedett egy korábbi testületi döntés értelmében, Kiss Erzsébet részére megszavazott kiküldetési díj került ide, majd kiderül, hogy mennyit szükséges ebből felhasználnia az Erzsébetnek. A K355-ös soron egyéb dologi kiadások sora is emelkedett 500.000 forintra. Az ÁFA sort is 1 millió forintra emelni kellett. A Magyar Államkincstár döntése értelmében a korábban adott helyi iparüzési adóból fakadó támogatást vissza kell fizetni, mert Keszű község mégsem volt rá jogosult.

Buday-Sántha Attila: Hogy mindenki értse, arról van szó, nálunk Keszűben 1 % volt az iparüzési adó. Tavaly meghozták a rendeletet, hogy csak 1 %-ot lehet. De ezt ezek szerint nem vették nálunk figyelembe, és kompenzációt küldtek, mintha 2 % lenne, és most ezt vissza kell fizetni.

Magyar Ildikó: Többször beszéltek a bölcsőde helyzetéről. Egyelőre normatívát nem fog kapni, viszont elinduláshoz pénz kell. 2.17106,-Ft-os egyéb működési célú kiadás lett betervezve ennek fedezésére.

Molnár Attila: És ezt hogyan kapjuk vissza? Mert utána következőnek megkapjuk, abból lesz a hiány.

Buday-Sántha Attila: Nem, ha jól mondom, ezt visszamenőleg a normatíva lehívása után visszakapjuk. Jól mondom, Ildikó?

Magyar Ildikó: A jövő évi költségvetésben fog ez megjelenni. Ami jövő évi kiadás, az már a jövő évi normatíva terhére vissza fogjuk kapni. Ami idei kiadás, azt nem.

Molnár Attila: Akkor ezt a kétmilliót nem kapjuk meg?

Magyar Ildikó: Az nem biztos, hogy ez el lesz költve. Kérdés, hogy mikor áll fel az intézmény, mikor kapjuk meg a működési engedélyt. Ahhoz, hogy az intézmény el tudjon indulni, ahhoz ennyi összeg lett betervezve. Ha ez nem lesz elhasználva, akkor átkerül a következő évre.

Marton Béla: A normatíva január 1-től indul, vagy a bölcsőde? Még nincs is gyerek.

Magyar Ildikó: Ha megkapjuk a működési engedélyt.

Buday-Sántha Attila: Ha ezen a héten nem tudjuk beadni a működési engedélyiránti kérelmet, akkor nagy bajban vagyunk, mert 60 nap az átfutási ideje.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Az a tervünk, hogy minél kevesebb költsége legyen az önkormányzatnak, ezért minél később kötjük meg a szerződéseket. Tehát december utolsó hetében, hogy legyen intézményvezető, konyha, hogy a január 2-i nyitásra készen legyenek. Az alapidokumentumokról beszélünk még, azoknak a héten be kell menniük. December 22-én elmennek igazgatási szünetre a kormányzati szervek, így december 22-ig nekünk végleges működési engedélynek kell lennünk. Ha csúszunk, kicsit több lesz a költségetek.

Molnár Attila: A bérük benne van?

Magyar Ildikó: Meg kell venni az alapanyagokat, rezsit kell fizetni, hogy januárban el tudjon indulni a bölcsi. Eddig is Keszü fizette a kiadásokat, jövőre majd a bölcsi fizetheti átadott pénzeszközként. Azon vagyunk, hogy minden szerződés az utolsó pillanatban legyen aláírva, hogy minden mehessen normatívából. Amúgy a decemberi béreket értelemszerűen januárban lesznek kifizetve.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Tehát megpróbáljuk áttolni.

Magyar Ildikó: Ha december közepén szerződünk, azok a decemberi fizetések január elején lesznek kifizetve, az már januári költség lesz. Előtte meg nem lesznek bérek, csak azok, amiket már megszavaztatok, egy havi megbízási díjat kapnak, azt meg már megszavaztátok, hogy Keszü Község Önkormányzata kifizeti. Remélhetőleg ez elég lesz. Mindenki azon dolgozik, hogy minél jobban jöjjünk ki.

További fő dolgok a beruházások összesen sora jelentősen emelkedett a bölcsőde konyhafelszerelések sora ide került. A beruházások sora még 10 millió forinttal csökkent. Minden figyelem a bölcsődére összpontosul, hogy a jövőre már normatívából tudjuk fizetni.

Molnár Attila: Ott minden ki van fizetve?

Magyar Ildikó: Nem, még nincs.

Buday-Sántha Attila: Amire megkaptuk a pénzt, az ki lett fizetve.

Magyar Ildikó: A műszaki ellenőr még nem lett kifizetve, a Digistar sem lett kifizetve. A Géplak pótköltsége még nincs kifizetve.

Buday-Sántha Attila: A ráemelés költsége még nincs kifizetve, de a Magyar Államkincstár már elfogadta.

Molnár Attila: Mennyi, amit még ki kell fizetni?

Magyar Ildikó: 16 millió.

Molnár Attila: Mennyibe került összesen a bölcsőde?

Magyar Ildikó: Azt most nem tudom megmondani, mivel még nincs kifizetve minden. Ha szeretné, összeszámolom.

Marton Béla: De van fedezet arra, ami még nincs kifizetve?

Magyar Ildikó: Arra még van. Így a költségvetés pont nulla, még marad egy pár millió forint.

Keszü Község Önkormányzatának számláján megvan ez a pénz. Közel 20 millió forintot kell visszakapnunk a ráemelésből. Annak nem tudom, mennyi az átfutási ideje, ezt a projekt manager tudná megmondani. 30-35 milliót fizetett rá pluszba a bölcsire az önkormányzat, ebből 20-at kapunk vissza. De még nincs vége. Elindulnak az anyagbeszerzések, mert valahogy el kell indulnia. Nem tudjuk mennyi lesz a vége.

Marton Béla: Én csak az épület finanszírozására vagyok kíváncsi. Abból mennyit finanszíroztunk rá?

Magyar Ildikó: Akkor én ezt felírom, és csinálnom kell egy kimutatást.

Buday-Sántha Attila: Kb. 10 millió forint összegben írt össze még a műszaki ellenőr, amit szeretnénk még ráfinanszírozni. A Kincstárnál volt egy egyeztetés, erre rábólintottak. A megyei önkormányzat projekt menagere és a pályázatíró egyeztetése folyik.

Buday-Sántha Attila: Jó, akkor kérjük azt a kimutatást.

Molnár Attila: Ha fennál, hogy az önkormányzatnak pár millió forintja marad, ha a napelemre hitelt kell felvenni, akkor hova sietünk ennyire ezzel a napelemmel?

Marton Béla: Ha húzzuk-halasztjuk, ez az összeg olcsóbb nem lesz.

Buday-Sántha Attila: Most is előre kell mennünk. 7 éve elkezdük a közvilágítás korszerűsítést, 90 százalékban ledes világítás van. Ez is mekkora költségmegtakarítást jelent a várható növekedéssel szemben.

Molnár Attila: Még bármire vehetünk fel az életben hitelt, már bocsánat. Vagy lízinget. mindegy minek nevezzük.

Marton Béla: Minél tovább húzzuk a döntést, annál többbe kerül. Mindenképpen jó lenne a napelem.

Buday-Sántha Attila: Ezzel teljesen egyetértek Béla!

Molnár Attila: Várjál, akkor kérdezzük meg úgy, hogy ha nekünk hitelt kéne felvennünk, ki tudnánk fizetni? Sötétben tapogatózok. Nekem egy évben egyszer van bevétel, abból élek.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Az Ildi fog csinálni egy kimutatást. Már eleve van egy plusz költségetek azzal, hogy a bölcsődevezetői posztot magasabb vezetői fogja betölteni úgy is, ha csak két csoport lesz, amit eleve nem fog fedezni a normatíva. Ezt már elmondtuk.

Magyar Ildikó: Most kb. 40 millió van az önkormányzat számláján, ebből várhatóan egy hónapon belül ki kell fizetni 30 millió forintot. Ez egy nagyon durva számítás volt.

Buday-Sántha Attila: Olyan 47 millió forint van.

Marton Béla: Akkor napelemmel idén nem kell foglalkozni.

Magyar Ildikó: Ha a ráemelési kérelem vissza fog jönni, a jövő év első negyedévében kb., akkor már magabiztos lehet az önkormányzat. De leginkább jövő év végére lesz a magabiztos az önkormányzat, addigra két csoport fel lesz töltve a bölcsiben, és két féléves iparüzési adó is

befolyik. Talpra tud állni bármilyen költségek mellett is. A napelem tekintetében: az energiaárak még sokat emelkedhetnek, ezért nem mondom, hogy a napelem rossz megoldás, de én lízingben nem gondolkodnék. Inkább most 9 millió forint, mint 5 évig 18. De ez a ti döntésetek.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Hogy a bölcsőde rentábilis legyen, 38 gyerekek kellene lennie?

Magyar Ildikó: Az a max létszám. Annál többet nem fogadhat. Az előző testületin is beszéltünk erről, hogy csak két csoporttal fog elindulni a bölcsi, hogy ne kelljen annyi bért kifizetni.

Balogh-Horváth Gyöngyi: És meglesz a két csoportnyi gyerek?

Magyar Ildikó: Egy csoportban 12, maximum 14 gyerek lehet.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Lesz 24 gyerek? Ha nem, akkor amit a normatíva nem fedez, azt nekünk kell finanszírozni. Miből fogjuk kifizetni?

Magyar Ildikó: A ráemelésből, az iparűzési adóból, egyebekből.

Marton Béla: Én nem azt mondom, hogy mindenképpen napelemet kell venni. Csak lehet, hogy később még drágább lesz.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Béla, előbb várjuk meg, milyen rendeletet adnak ki.

Buday-Sántha Attila: Az Ildikó nagyon-nagyon szuper, de egy kicsit pesszimistán látja a költségvetést. Én ennél kicsit optimistább vagyok.

András Judit: Arra van valami előzetes becslés, hogy a bölcsire hány érdeklődő van?

Buday-Sántha Attila: Konkrétan nem tudom megmondani, de több érdeklődő van. Én remélem, hogy a két csoport betelik.

András Judit: Készüiek?

Buday-Sántha Attila: Többnyire nem, bár a lakossági adatok alapján lenne ennyi gyerek. Talán a fele készüi. A védőnő konkrétan megkeresi a kisgyerekes családokat ezzel.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A bölcsi vezetőjének lesz a feladata, hogy gyerekeket toborozzon, de ezt majd később elmondom.

Magyar Ildikó: A Közös Hivatal költségvetése is rendelet része, itt változás nincs a bevételi oldalon, sajnos sehonnán nem kaptunk pénzt. A kiadási oldalon annyi változás történt, hogy elindult a népszámlálás, és ennek a bérköltségnek nem a céljuttatás soron kell lennie, hanem a megbízási díjak soron. Átsoportosítás történt.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (X.25.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 4/2022. (II. 14.) önkormányzati rendeletének III. negyedéves módosításáról

Magyar Ildikó távozott az ülésről.

3. A helyi adókról szóló 16/2015. (IX.17.) önkormányzati rendelet módosítása

Buday-Sántha Attila: Szeretnénk a helyi adó rendelet módosítani, emelni az összegeket. A helyi iparüzési adó mértéke 1 %. Már tavaly is szeretnénk volna megemelni, de nem lehetett. A jelen gazdasági helyzetben szükség van az önkormányzatnak extra bevételekre, ezért javasolom az iparüzési adó mértékét 1,5 %-ra emelni. Ezen felül a magánszemélyek kommunális adójának mértékét is javasolom 12-ről 14 ezerre emelni. Mi a véleményetek? Kétségtelenül a lakosság egy részét ez rosszul érinti, de úgy gondolom, hogy a lakosság nagy részének ez nem megterhelő. Gyódon már 2 éve ez az összeg. Vannak olyan telkek, amelyen 2 ingatlan van, különböző tulajdonosokra. Ezt rájuk is ki szeretném terjeszteni.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Szerintem ez elfogadható.

Brázay János: Én elfogadhatónak tartom.

Marton Béla: Mérlegelni kéne.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Azt mindenképp.

Marton Béla: Ha nem lakóépület van a telken, ott kompenzálni kéne.

Buday-Sántha Attila: A külterületi ingatlanokra gondol a Béla. Rájuk is szeretném kiterjeszteni.

Marton Béla: Nekem is van ingatlanom, kifizetem, ha kell. De sokan nem laknak ott.

Molnár Attila: Csomó olyan ingatlan van, ahol az épület nincs is a térképen.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Sok olyan van, ahol nincs felvíve a térképre. De mi közhiteles nyilvántartásból dolgozunk, azokra tudunk adót kivetni, ahol a térképre fel van víve az épület. A külterületi ingatlanokon gazdasági épület van, nagyon ritka a lakóépület. Most olyan a rendeletetek, hogy a külterületi ingatlanokra nem kell fizetni, amin nincs épület.

Buday-Sántha Attila: Béla azért nem értek egyet - nekem is van külterületi telkem – azért kell fizetni adót, mert világítunk nekik, út van, elviszik a szemetet. Végig lehet menni a telkeken, meg lehet nézni, hol van épület, ki lehet deríteni a tulajdonost, el lehet vele járni. Ez is egy megoldás. De én szeretném a külterületi ingatlanokra is kivetni az adót. Hányan vannak, akik éjjel-nappal ott vannak, de nincsenek oda bejelentkezve?

Molnár Attila: Azért nem lesz jó, mert jogilag nem tudsz eljárni, mert sok terület zártkertként van, vagy szántóként, vagy legelőként nyilvántartva.

Buday-Sántha Attila: Ahol nincs épület, ott nem kéne ráemelni.

Molnár Attila: Egy helyrajzi számon volt nekünk a 997-es, az egyik fele szántó volt, a másik gyümölcsös.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Teljesen mindegy, összességében külterületként vannak nyilvántartva. Nem lehet egy típust belőle kiemelni.

Marton Béla: Ha egy helyrajzi számon több épület van, akkor kétszer fizet?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Az lesz a következő. Azt mondta az Attila az előbb, hogy a belterületi ingatlanon, ha kép épület van, két rendeltetési egységgel, akkor duplikálni akarja az adót. Ez a következő. Ha külterületen van egy ingatlanon két épület, akkor nem kéne duplán fizetni az én javaslatom szerint, mert gazdasági épületből lehet több is, amit lehet, hogy nem is használ.

Molnár Attila: És aki kárpótláson kapott nadrágszij parcellákat, és mondjuk van neki 20 db, az mennyit fizet?

Buday-Sántha Attila: Amelyiken nincs épület, azt hagyjuk. Akinek több ingatlana van, több épülettel, az esetleg adhat be kérelmet, és megoldhatjuk.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Vagy legyen egy rendeleti szabályozás, én biztos nem fogom ezt elbírálni. Ne vesszünk el a részleteben.

Buday-Sántha Attila: Én javaslom, hogy ezt a döntést hozzuk meg, amit előterjesztettem, hogy 12 ezer forint helyett 14 ezer, és másfél százalék az iparüzési adó.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Az összes többi ugyanúgy marad. A belterületi ingatlanokon a telek és amin van épület, az is fizeti a 14.000,-Ft-ot, a külterületen mentes a telek, amin nincs épület, ahol van épület az szintén fizeti a 14.000,-Ft-ot. A HIPA pedig 1%-ról másfélre emelkedik, jelen válsághelyzetben.

Buday-Sántha Attila: Én ezen nem akarok gondolkodni. Két évet gondolkodtam ezen a dolgon.

Marton Béla: Válasszuk ketté, döntsünk külön az ingatlanokról, és külön az iparüzési adóról. Nézzük meg, hogy hányan vannak, akik fizetik az 1 %-ot, akik lehet, hogy azt mondják, hogy a másfelet nem fizetik, és elmennek máshova. Mennyi lesz, amennyit nyerünk?

Buday-Sántha Attila: Én ezt nem így látom.

Marton Béla: De a többiek is mondjanak véleményt, ne hallgassanak, mint a sír, mikor ilyen fontos kérdésekről döntünk.

Brázay János: Én mondtam, hogy elfogadhatónak tartom.

Pirgl Vendel: Én is elfogadhatónak tartom.

Buday-Sántha Attila: Máshol sem kevesebb.

Buday-Sántha Attila: Pécsett 2 %.

Marton Béla: Ez az én véleményem, nem azt mondtam, hogy ezt kell elfogadni. Én megint elmondtam, nem mond senki konkrétumot.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (X.28.) önkormányzati rendelete Keszü község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 16/2015. (IX.17.) önkormányzati rendelete módosításáról

4. A pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 8/2018. (VIII.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Átolvastátok az anyagot? Kiküldtem a hatályost és a módosítást is. Az életvitelszerű lakóhelyet beleírtam az általános feltételekbe. A települési támogatási formák nálatok a módosítási javaslat szerint:

1. rendkívüli települési támogatás
2. lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás (lakásfenntartási támogatás)
3. védőoltáshoz nyújtott települési támogatás
4. újszülött támogatás
5. temetési költségekhez nyújtott települési támogatás
6. felsőoktatási ösztöndíj- támogatás
7. az Önkormányzat által természetben nyújtott zöldség-gyümölcs formájában nyújtott támogatás
8. óvoda- és iskolakezdési támogatás
9. mikuláscsomag
10. 60 év feletti részére nyújtott karácsonyi támogatás
11. természetbeni juttatás.

Kezdeném a 60 év felettekkel. Ez minden évben problémát okoz. A 60 év felettekre rá tudok szűrni, és nem marad ki senki sem. Az öregségi nyugdíjhoz nincs nyilvántartásom, így, ha bárki kimarad, akkor az probléma. A 60 év legyen egy határ. Ez egy gondolatfelvetés, döntsétek el. Az összegek szintén módosulnának. A rendkívüli települési támogatásnál 750 és 800 %-ra emelkedne. Ezen ne lepődjétek meg, eddig is adtak mindenkinek, most csak legalizáljuk a helyzetet. A lakásfenntartásnál 500 és 550 %-ra emelkedne, így a védőoltásnál is. A nyugdíjminimum 28.500,-Ft már nagyon régóta, ennek a százalékairól beszélünk. A temetési támogatás jövedelemhatára is 750 és 800 %-ra emelkedne a javaslat szerint. Ez egy előterjesztés, ezen változtathattok. Az újszülött támogatás 40.000Ft egyösszegű támogatás lenne.

Buday-Sántha Attila: Ezen sokat gondolkodtunk, figyelembe véve a környező települések szabályozását is. Az emberek közérzetét javítja, ha az önkormányzat támogatja őket.

Marton Béla: A 60 év feletti támogatása az a csomag? Miért 60?

András Judit: Miért nem 65?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Eddig öregségi nyugdíjhoz kötöttétek.

Marton Béla: Nem, 65 év felettieknek adtuk.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A rendeletben öregségi nyugdíj van. Kiküldtem, elolvastad? Az, hogy ti túlterjeszkedtetek a rendeleten, az egy másik dolog. Nem figyelt. Ez egy javaslat, azt írtok bele, amit akartok. A kor mindegy, hogy 60 vagy 65, eddig az volt benne, hogy öregségi nyugdíj.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Hány év legyen a határ, ez a lényeg!

Marton Béla: Ezt mondom, 65 év.

Brázay János: 65.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Legyen 60.

Marton Béla: Azért nézzük meg, hogy az mennyi, mert állítólag spórolunk.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: 1.060.000,-Ft volt tavaly. Szociális normatívára lesz könyvelve.

Buday-Sántha Attila: Legyen 65 év, és zárjuk le a témát.

Molnár Attila: Ne zárjuk még le, mennyi lesz a csomag?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Ez a következő napirend. Ne mondjuk azt, hogy nyugdíjas csomag, hanem karácsonyi csomag időskorúaknak.

Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (X. 26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 8/2018 (VIII.1). számú önkormányzati rendeletének módosításáról

5. A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi események engedélyezéséről, és a fizetendő díj mértékéről szóló 9/2017. (VII.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Átküldtem ebből is a hatályos rendeletet és a módosítási javaslatot is. Amit szeretnénk módosítani egyrészt az, hogy emelni szeretnénk a díjakat, amit a házasulandók fizetnek, ebből rendezzük egyébként az anyakönyvvezetők megbízási díját. Nem olyan vészes mértékű az emelés. Anyakönyvi esemény hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőn túli lebonyolításáért bruttó 35.000,- Ft díjat kell fizetni, hivatali helyiségben munkaidőn túl történő lebonyolításáért bruttó 20.000,- Ft, hivatali helyiségen kívüli és hivatali munkaidőben történő lebonyolításáért bruttó 20.000,- Ft díjat kell fizetni.

Az anyakönyvvezetők díjazása az alábbiak szerint alakulna a tervezet szerint: a hivatali helyiségen és hivatali munkaidőn kívül történő közreműködés esetén bruttó 25.000,- Ft, a hivatali helyiségen kívül és hivatali munkaidőben történő közreműködés esetén bruttó 15.000,-

Ft, hivatali helyiségben és munkaidőn kívül történő közreműködés esetén bruttó 15.000.- Ft díjazás illeti meg.

Bekerült a rendelet tervezet szövegébe, hogy hivatali helyiségként a Faluház is benne legyen. Ez nem érinti a ti költségvetéseket. Viszont Attilával megbeszéltem, ami Titeket is érint, mivel az anyakönyvvezető az önkormányzatot képviseli, nem a közös hivatal, hogy egy évben egyszer, minden aktívan működő anyakönyvvezetőnek bruttó 10.000,-Ft összegű ruhapénzt juttatnátok. Mindhárom település ennyit fizetne, így lenne évi 30.000,-Ft összegük arra, hogy vegyenek valami szép ruhát, mert itt nem divat, hogy nem szép ruhában esketnek. Akkor is szép ruhát húznak fel, ha valaki csak a hitel miatt gyorsan beszalad házasságot kötni. Ha ezt tudjátok támogatni, azt megköszönöm.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Igen.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (X. 24.) önkormányzati rendelete Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő anyakönyvi események engedélyezéséről, és a fizetendő díj mértékéről szóló 9/2017. (VII.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról

6. Döntés a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló rendeletről

Buday-Sántha Attila: 71 köbmétert kapott az önkormányzat a Kormánytól. Ennek a kiosztására van lehetőség szociális alapon.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Egy főre jutó jövedelemhatár a nyugdíjminimum 600 százaléka. Minden más ugyanaz maradt a rendelettervezetben, mint tavaly. 2022. november 30-ig lehetne az igényeket benyújtani. Ezt összesítjük, csinálunk egy táblázatot, aztán a polgármester kezébe átadnánk a hatáskört, hogy eldöntse, hova, mennyi fát vigyenek.

Marton Béla: Mi alapján dönti el az Attila?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Ugyanaz alapján, ahogy eddig is. Eddig úgy volt, hogy bejött a kérelem, és Attila vitette ki a fát. De ez így nem jó. meg kell várni, hogy beérkezzen az összes kérelem, utána dönteni a szétosztásról december 15-ig. Mérlegelni kell, mennyi van, mennyit lehet szétosztani. És utána ennyi volt és nincs tovább. Erre rá kell szoktatni az embereket.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotta:

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (X. 24.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

7. Döntés a Faluház bérbeadásáról szóló szabályzat módosításáról

Buday-Sántha Attila: Mindenki megkapta ezt az előterjesztést is, szerintem így már elfogadható, én javaslom elfogadásra. Átadom a szót az Erzsinek, hogy terjessze elő.

Kiss Erzsébet: Itt, ami a kritikus pont volt, az a díjak finomítása. Összességében nem változott a javaslat, ki is próbáltuk. Aki jelentkezett ügyfél, mindenkinek elmondtam, hogy emelkedni fog az összeg, senki nem tiltakozott. Egy ügyfél volt, aki visszamondta, de ő a 25-öt is visszamondta volna, nemcsak a 40-et. Ez egy megfizethető, nem radikális emelés az előzőekhez képest. Finomítottam ezen a törési, elvesztési árlistán, elég radikálisan, a kauciót. Ez egy mellékletét képezné a szerződésnek. Mivel más javaslat nem érkezett be hozzám, akkor ez elfogadható? Mert akkor ezt november 1-től már alkalmazhatnánk.

Marton Béla: Mik az összegek pontosan?

Kiss Erzsébet: Egész napra a nagyterem bérlés 40.000, egy órára 8000, 2 órára 16.000, 4 órára 20.000,-Ft. Nyilván az éri meg, ha 4 órára veszik ki. 4 óra felett maximum 8 órára 30.000 forint. A kisterem egy órára 3000, 4 órára 10.000, 4 óra felett maximum 8 órára 15.000, egész éjszakára 25.000,-Ft. Értelem szerint egyéni elbírálás alapján itt is lehet ingyenes, ha valaki pl. egy halotti torra, vagy valami szociális jellegű eseményre akarja kibérelni.

Molnár Attila: Szilveszteri buli?

Kiss Erzsébet: Az dupla lesz, az 80.000 lesz. Eddig 5 szombatunk volt, 125.000 forintot tudunk kitermelni. Idén már az összes szombat be van táblázva karácsonyig. De ebből csak 4 az, ami külsős, fizetős. Szilveszter még üres, prioritások vannak. Én kértem a Gábort, hogy engem írjon be, nem azért, hogy én ki akarom venni. Szívesen lemondok bárki javára.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

64/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Faluház bérbeadásáról szóló szabályzat módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal 2022. november 1. napjától elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Buday-Sántha Attila

Kiss Erzsébet távozik az ülésről.

8. Tájékoztatás a Bölcs Csibe Bölcsőde működéséhez szükséges beruházásokról

Buday-Sántha Attila: Az élelmezési részével van két olyan dolog, amit pluszba meg kell vásárolnunk, az egyik a HACCP rendszer bevezetése és szükséges dokumentumai, a másik az élelmezésvezető napi munkájához szükséges program megvásárlása. Ezekhez kértünk be 3-3 árajánlatot, mindegyikből a legolcsóbbat választotta ki a Krisztina velem egyeztetve. Szeretném, ha ezt is támogatnátok.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A HACCP dokumentumokért 35.000,-Ft-ot kért, ma volt kint a hölgy. A másik kettő 200.000,-Ft feletti összeget kért, úgy döntöttünk, hogy jó lesz nekünk

35.000-ért. Az élelmezési program úgy néz ki, hogy az étlaptervező modul 117.000,-Ft + ÁFA/év és a raktárkészlet modul 100.380,-Ft+ ÁFA/év. Ha a kettőt együtt kérjük, akkor 20 % kedvezményt kapunk. Úgy beszéltük meg a céggel, hogy december 31-ig az önkormányzat fizeti, jövőre pedig a bölcsi költségvetésébe kerül.

Marton Béla: Ki ez a cég?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Kérlek szépen a Meal Planner élelmezési programot a Tex and Co Network Kft., budapesti cég. Krisztina intézett mindent szépen. Nagyon ügyes, meg vagyok vele elégedve.

Buday-Sántha Attila: Ezt én akartam mondani. Javaslom, hogy fogadjuk el az ajánlatokat.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

65/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bölcs Csibe Bölcsőde HACCP dokumentumainak elkészítését a Tophaccp képviseletében Pintér-Csuti Évától rendeli meg 35.000,-Ft értékben, az étlaptervező modul és a raktárkészlet modul alkalmazást a Meal Planner élelmezési program keretében a Tex and Co Network Kft-től rendeli meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Buday-Sántha Attila

9. Tájékoztatás a Bölcs Csibe Bölcsőde vezetőt érintő személyi változásról

Buday-Sántha Attila: Mindenkinek kiküldtük a Nellike levelét, én nagyon sajnálom. Továbbra is számítunk rá, mint gondozónőre a bölcsődében. Ő azt mondta, hogy kicsit bepánikolt a feladattól, de szeretné a gondozói munkát itt végezni Keszüben. Ki lett írva az új álláslehetőség. Nekünk volt már beadva korábbról néhány pályázat.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

66/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy A Bölcs Csibe Bölcsőde intézményvezetői posztjáról Brázayné Lesch Kornélia visszalépését elfogadja, és az álláshely pályázati kiírása újra meghirdetésre kerül.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Buday-Sántha Attila

10. Döntés a Bölcs Csibe Bölcsőde alapító dokumentumainak elfogadásáról

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Attila a legfontosabb napirendet kifejejtette, a Bölcsi dokumentumainak elfogadását. Egyébként a Lajtai Mónika a Bölcsődei Szövetség vezetője már rábólintott a szakmai programra. Én szeretném ezeket a dokumentumokat készre csinálni, hogy a jövő héten be tudjam nyújtani a MÁK-hoz az alapító okiratot. Közben a használatba vételi engedélyezés is folyik, egy dolog maradt ki, a tűzjelző használatba vételi engedélyére várunk.

Buday-Sántha Attila: Beszéltem a Maráth Péterrel, mert van jó pár ígéret, ami még nincs teljesítve, a visszacsapó szelep a konyhában, a légelszívásnál, az oszlopok helyreállítása, és a gumi lapok sincsenek megcsinálva. Azt mondta, ne aggódjunk, csak sokan betegek voltak és rengeteg a dolguk. Csak azt ígérték, hogy október 10-ig megcsinálják.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Én mindenképpen el fogom küldeni a végleges verziókat, csupa szakmai dolog lesz.

Marton Béla: A gumilap az milyen?

Buday-Sántha Attila: Öntött gumilap, amit megszavaztunk. Azt nem fizettünk még ki.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Ha ez így elfogadható, 3 külön döntés szükséges.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

67/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bölcs Csibe Bölcsőde Alapító Okiratát elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Buday-Sántha Attila

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

68/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete testülete a Bölcs Csibe Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Buday-Sántha Attila

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

69/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete testülete a Bölcs Csibe Bölcsőde Szakmai Programját elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Buday-Sántha Attila

Pirgl Vendel távozik az ülésről.

11. Döntés a közvilágítás működtetéséről

Buday-Sántha Attila: Felvettem az EON-nal a kapcsolatot egy hónapja a megemelkedett energiaárak miatt, hogy hogyan tudnánk spórolni. Egyeztetnünk kell a Közúttal, rendőrséggel. Nekem szándékomban áll, ha támogatjátok, hogy éjféltől hajnali 4-ig le lenne kapcsolva a közvilágítás Keszüben. Mi a véleményetek? Béla?

Marton Béla: Mi a véleménye a többieknek?

András Judit: Én ezt nem támogatom, így is egy alapvilágítás van, így is sötét van. Magasak a fák is. Én szeretném, ha maradna a világítás.

Balogh-Horváth Gyöngyi: És azt úgy nem lehet, hogy nem minden lámpa világítana?

Buday-Sántha Attila: Nem, ez ennél sokkal bonyolultabb. Az EON egyik kollégája kijött, elmagyarázta. Van 3 trafó Keszüben. Most a közvilágítás egy központi rendszerről működik, én úgy tudom, hogy Németországból. A szürkület idején jön a jel, felkapcsolódik a világítás, reggel pedig le. Ha ezt meg szeretnénk változtatni, a trafó állomásokon programot kell módosítani. Ennek a költségeit még nem tudta megmondani. Nem tudjuk, hogy mennyit spórolhatunk ezzel. Nem tudjuk, hogy december után mennyire ugrik meg az energiafelhasználása a falunak. Én úgy gondoltam, hogy ez az az időszak, mikor annyira kevesen mozognak, hogy esetleg nem befolyásolja a lakosság életminőségét. Lehet, hogy a közbiztonság romlik, ez a rizikó benne van.

Molnár Attila: Most, hogy adót emelünk, és lekapcsoljuk a lámpákat? Én sokat jártam ki télen, tudom, hogy rengetegen járnak ki éjjel, zöldségesek, pékek. Jön az újságos. Eléggé színvonalas falu vagyunk, hogy ezt megcsináljuk.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Nagyon sötét lenne itt. Nem biztos, hogy többet megtakarítanánk.

Buday-Sántha Attila: Pont ezt nem tudták megmondani, hogy mennyit spórolnánk, és mennyi lenne a programozás díja. Akkor csak annyit tegyünk meg, hogy készüljünk fel a lehetőségre. Ha a Béla és Attila is azt mondja, hogy ne csináljuk, akkor ne, de annak járjunk utána, hogy mennyit lehetne megtakarítani, illetve mennyibe kerül az átprogramozás. Visszatérünk rá, kérünk információt.

12. Döntés a Tettye Forrásház Zrt. adásvételi szerződéséről

Buday-Sántha Attila: Összességében a mérőórákat eddig is kicserélték, a rekonstrukciós keret terhére be lett számítva, én kérlek benneteket, hogy fogadjátok el.

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

70/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tettye Forrásház Zrt. mérőórák megvásárlása tárgyában küldött adásvételi szerződés tervezetét elfogadja, és felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Buday-Sántha Attila

13. Döntés a Mecsek-Dráva Regionális Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosításáról

Buday-Sántha Attila: Mivel tagjai vagyunk, vannak kilépő önkormányzatok, vannak belépők. Az egy fő után 100 Ft-ot kell fizetni. Ezek a módosítások. Kérlek, hogy fogadjátok el.

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

71/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 27/2022. (IX.14.) számú határozata szerinti társulási megállapodás módosítását az előterjesztés mellékletében lévő tartalom szerint jóváhagyólag elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Buday-Sántha Attila

14. Az iskolai körzetek véleményezése

Buday-Sántha Attila: A Pécsi Tankerületi Központ levélben értesítette a helyi önkormányzatokat, hogy a 2023/2024-es tanévre vonatkozó körzetek tervezete még nem készült el, ezért az önkormányzatok véleményét, javaslatát a jelenleg hatályban lévő körzetekre kéri. A képviselő-testület határozatba foglalt döntését 2022. október 15-ig, vagy legkésőbb az azt követő első testületi ülésén kell a Tankerület részére megküldeni.

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

72/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pécsi Tankerületi Központ iskolai felvételi körzetekre vonatkozó megkeresésére tekintettel megállapítja, hogy a jelenleg hatályban lévő körzetekkel egyetért, módosítási javaslata nincsen.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a nevelési oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdése alapján a jegyzői nyilvántartás alapján a hátrányos helyzetű, általános iskolába járó

gyermek Keszü községben négy fő, két gyermek Pécsi Éltés Mátyás EGYMI, egy gyermek a Testvérvárosok Terei Általános Iskolája, egy gyermek a Pellérdi Általános Iskola tanulója.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Buday-Sántha Attila

15. Döntés a Mikulás csomagok és Karácsonyi csomagok összeállításáról

Buday-Sántha Attila: Hasonló módon szeretném, mint tavaly, 10 éves korhatárral, az alatt kapnának a gyerekek Mikulás csomagot. Megbeszéltem a nyugdíjas klubos lányokkal, ők idén is összeállítják a csomagokat. Javaslom az árak miatt 3000,-Ft-ra felemelni az értékhatárt. Megbeszéltem a Coopban az Andival, ugyanolyan mennyiségben és minőségben lesz összerakva. Elsősztályú dolgok vannak benne. A karácsonyi csomag összeállítására megkérem a Gyöngyit, hogy a tavalyihoz hasonló legyen, és az érték tekintetében 10.000,-Ft-ot javaslok.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Nekem 7-et mondtál. Tavaly 7 ezerre emeltétek.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Már felvettem a kapcsolatot a Pennyvel. Ott közölték velem, hogy az ársapkás termékekből nem vásárolhatunk, mert mi önkormányzat vagyunk és ÁFA-s számla kell nekünk. Ott csak ársapkás termék van ott. Nem lesz ez egyszerű játék. Megkeresem a Lidl-t, ott vannak nem ársapkás termékek is. Ennek utána járok.

Buday-Sántha Attila: Ti javasoljátok, hogy mennyi legyen az összeg, illetve áttérhetünk a kökényi példára, és készpénzben adjuk a támogatást.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Továbbra is azt gondolom jó megoldásnak, ha utalványt kapnának.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Nagyon jó, akkor mindenki azt vesz, amit szeretne, és ársapkás terméket is vehetnek.

Buday-Sántha Attila: Hol vegyük az utalványt?

András Judit: A Pennyben is ki van rakva.

Marton Béla: Megint a 65 év. Aki januárban lesz 65?

Balogh-Horváth Gyöngyi: Az így járt, majd kap jövőre.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Tudjátok, hogy kb. 250 65 év feletti van?

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

73/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 10 év alatti keszüi (lakóhellyel és tartózkodási hellyel rendelkező) gyermekek számára 3.000,-Ft értékben Mikulás csomagot állít össze, a 65 év felettiiek számára 10.000,-Ft értékű támogatást nyújt, amelynek előkészítésében és kiosztásában a Nyugdíjas Klub tagjai vesznek részt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester
Határidő: 2022. december 31.

16. Döntés a közmeghallgatás időpontjáról és kapcsolódó kérdésekről

Buday-Sántha Attila: Javaslom, hogy november 21-én 17 órakor legyen a közmeghallgatás.

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta:

74/2022. (X.17.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2022. november 21-én 17 órakor közmeghallgatást tart.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Buday-Sántha Attila

17. Egyéb aktualitások

- a) **Balogh-Horváth Gyöngyi:** Szeretném megköszönni, hogy ki lettek téve az útjelző táblák.
- b) - A bölcsődébe múlt szombaton lehordtuk a felszerelést a Kamanczi raktárából azokkal, akik jelentkeztek erre a munkára. A Tündi vezetésével végezték a feladatot, és a Kornélia is ott volt a pakolásnál. A Tündi vezetésével a közmunkások letakarították, elpakolták a bútorokat. A Kamanczi Zolinak nagyon megköszöntem a közreműködést.

A Szász Csilla megkért, hogy menjek el hozzá, elmondott minden szar embernek, hogy nem 2 méteres a kerítés, és nem zárt a kerítés a bölcsinél. 5 cm-es hézagokat engedélyeztek. Annyiban igaza volt, hogy 2015-ben az előzetes beszélgetéskor lenyilatkoztuk, hogy 2 méter magas és zárt kerítés lesz. Most 170 cm magas a kerítés. Én ezt elfelejtettem, megmondom őszintén, a János meg olyanak tervezte, amilyeneknek kellett. Elmondtam a Csillának, hogy a Kónyi Zoli, a Kónyi Laci akkor odajött hozzánk, hogy azt szeretné kérni, hogy az ő udvarába ne látszódjon be semmi. Emiatt szeretné kérni. 20 szál deszkával kellett volna többet felrakni. Mondjuk szerintem ez nem szép. Mi a javaslatotok?

Brázay János: OTÉK szerint 250 lehet, a Csilla 2 métert szeretne.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Mekkora szakasról van szó?

Buday-Sántha Attila: A hátsó résznél van ez. Hétfvégén nincs gyerek, hétköznap délután nincs gyerek, nem tudom, hogy a Csillák életétminőségét ez mennyiben

javítaná. Én felajánlottam korábban, hogy az önkormányzat megvenné ezt a területet, ezt már mondtam Nektek, akkor azt mondta a fia, hogy 6 millió forint. Én ezt a dolgot lezártam. Mondtam a Csillának, ha bármi jelzés jött volna részükről, akkor lett volna megoldás.

Marton Béla: Ezt most kötelező megcsinálni?

Buday-Sántha Attila: Nem kötelező.

Marton Béla: Akkor nem kell megcsinálni.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Hány méterről beszélünk?

Buday-Sántha Attila: Kb. 30 méter

Molnár Attila: Az sok, ahhoz 20 tuja kell, 80 cm-re kell ültetni.

c)

Buday-Sántha Attila: Tájékoztatlak benneteket, hogy a pályázaton nyert traktorra felvettük a Göloncsér Zsoltot, akit úgymond kitanítottunk, levizsgáztattunk. Én felmondtam a Zsoltinak lényegében közös megegyezéssel, rendszeresen alkoholt fogyasztott, úgy dolgozott, veszélyeztette saját magát és a környezetét.

Marton Béla: Így kéne eljárni a többiekkel is.

Buday-Sántha Attila: A többiek közfoglalkoztatottak. A Zsolti helyére fogunk felvenni valaki, muszáj, az Attila is leterhelt, én is az vagyok. Kell egy ember, akire rá lehet bízni dolgokat.

Marton Béla: Ezzel a költséggel?

Buday-Sántha Attila: Igen. Itt a lehetőség Béla. Ha lenne egy kisteherautó, sokkal könnyebb dolgunk lenne.

Marton Béla: Akkor el kell adni.

Buday-Sántha Attila: Nem lehet. Két éve van meg. Pályázaton nyertük. Az elszámolástól számított 5 éven belül a fenntartási időszakban nem lehet eladni. Ez idén indult. Lieder fejlesztési tervről kaptam értesítést. 2022-2027 közti fejlesztési időszak indul. Vállalkozó is jelentkezhet rá. Ha úgy gondoljátok, hogy valamit a faluban bele lehet tenni, akkor most érdemes lépni.

Marton Béla: Milyen tárgyban?

Buday-Sántha Attila: Amit te fontosnak tartasz. Ez most csak egy felmérés. Ezt figyelembe véve alakítják ki a pályázati kiírást.

Molnár Attila: Focipálya fölé tető. Nem kell sátor, lehet ott piacot csinálni, fedett. Csak a tetőt kell megvenni.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Ez jó ötlet

Buday-Sántha Attila: Ez nagyon jó ötlet.

Marton Béla: Ha nem a tető, akkor is.

Buday-Sántha Attila: A legközelebbi aszfaltozásnál a focipálya mindenképpen sorra fog kerülni.

További kérdés, hozzászólás hiányában a Polgármester Úr zárt ülést rendelt el.

K.m.f.

Buday-Sántha Attila
polgármester

Dr. Kislaki – Frank Brigitta
jegyző