



Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
7668 Keszű, Petőfi u. 24.
Tel.: 06-72/561-020
KRID: 204140179

Szám: Ke/723-2/2024
Ügyintéző: P-Mohar Petra

Tárgy: Keszű 187/2 helyrajzi számú
ingatlan címkezelése

Határozat

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 4.§ (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján a 7668 Keszű 1677 helyrajzi számú ingatlan címét – figyelemmel a közterületek elnevezéséről és házszám megállapítás szabályiról Keszű Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2014.(VII.28.) önkormányzati rendeletére (a továbbiakban: R)- az alábbiak szerint állapítom meg:

Érintett ingatlan:

Település	Helyrajzi szám	ÚJ CÍM
Keszű	187/2	7668 Keszű Panoráma utca 7.

Mint a címkezelésért felelős szerv intézkedem, hogy a fent meghatározott ingatlan Keszű község címnyilvántartásában rögzítésre kerüljön.

A Kormányrendelet 8.§ (5) bekezdése értelmében intézkedem, hogy jelen határozatom Keszű község honlapján (www.keszuhu) , valamint a Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján a kifüggesztéstől vagy közzétételtől számított legalább egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

Felhívom az ingatlantulajdonos/ok figyelmét, hogy a R. 10. § (1) bekezdése értelmében: *Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy helyrajzi számát tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.*

Jelen határozatommal szemben eljárási költség nem merült fel.

Határozatom ellen- annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7623 Pécs, József Attila utca 10.) címzett, de hatóságomnál benyújtott illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezési illeték : 5.000,- Ft, melyet illetékbélyegben a fellebbezési kérelme előterjesztésekor kell leróni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve a csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezés során olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.



Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
7668 Keszű, Petőfi u. 24.
Tel.: 06-72/561-020
KRID: 204140179

Indokolás

A Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője házszám megállapításra irányuló eljárást indított tekintettel arra, hogy Keszű Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 30/2024.(II.27.) számú határozatával a Keszű 357/1 helyrajzi számú „kivett közút” és a Keszű 1505 helyrajzi számú „kivett közút” közterületet Panoráma utcának nevezte el. A 187/2 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” elnevezésű ingatlan a központi címrendszerben nem volt címmel ellátva.

A Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdése alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet 2.§ (1) bekezdés a) pontja értelmében ingatlan minden beépítésre szánt területen fekvő telek.

A Kormányrendelet 4.§ (1) bekezdése alapján a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét, a fővárosban a kerületi önkormányzat jegyzőjét, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitsziget esetében a főjegyzőt jelöli ki.

A házszám megállapítás rendjét a R. 6.-10.§-ai állapítják meg.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A határozat közzétételi kötelezettségeiről a Kormányrendelet 8.§ (5) bekezdése rendelkezik.

A jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116.§ (19) bekezdés, a (2) bekezdés a) pontja és a 118.§ -a biztosítja.

A jogorvoslat illetékének mértékét, megfizetésének módját az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban. Itv.) 29.§ (2) bekezdése alapján állapítottam meg. Az illetékfizetési kötelezettségről az Itv. 28.§ (1) bekezdése és ugyanezen törvény 29. § (1) bekezdése alapján rendelkeztem. Az illetékfizetés módját az Itv. 73. § (1) bekezdése állapítja meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdése, valamint a Kormányrendelet 4.§ (1), valamint az R. 9.§ (1) bekezdése határozza meg.

Keszű, 2024. március 22.



Dr. Kislaki-Fränk Brigitta

Jegyző