KESZÜ SZABÁLYOZÁSI TERVE

FELÜLVIZSGÁLAT

PELLÉRD

SZENTLÖRINC

VAJSZLÓ

GYÓD

PÉCS

MOHÁCS

MALOMVÖLGY

Loncsár-tanya

Szelesi-dülő

Temetői dûlõ

5816 SZ.ÚT

M60 AUTÓPÁLYA

PETŐFI S. U.

JELMAGYARÁZAT

ÁLTALÁNOS ELEMEK

- MEGLÉVŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- TERVEZETT KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ B.ELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT B.ELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK HATÁRA
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- TERVEZETT ÚT IRÁNYADÓ TENGELYVONALA

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Lke — KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- Lf — FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Vt — TELEPÜLÉSKÖZPONTI VEGYES TERÜLET
- Gksz — KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
- Gip-E — IPARI GAZDASÁGI TERÜLET - E GYÉB IPARI TERÜLET
- Kte — KÜLÖNLEGES TERÜLET - TEMETŐ
- Kre — KÜLÖNLEGES TERÜLET REKREÁCIÓS CÉLRA

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖu-1 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYORSFORGALMI ÚT, AUTÓPÁLYA (K.I.B.)
- KÖu-2 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - ÖSSZEKÖTŐ ÚT (K.V.B.)
- KÖu-3 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - E GYÉB KÖZÚT (K.VIII.C)
- KÖu-4 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYŰJTŐÚT (B. V. c. B)
- KÖu-5 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - KISZOLGÁLÓ ÚT (B. VI. d. A-D)
- KÖu-6 — KÖZLEKEDÉSI TERÜLET - GYALOGÚT (B. X)
- KÖ-1 — KÖZMŰTERÜLET - SZENNYVÍZ ÁTEMELŐ
- Z — ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK)
- Ev — VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET
- Ee — TURISZTIKAI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET (PARKERDŐ)
- Má — ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- V-1 — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - JELENTŐSEBB ÁROK
- V-2 — VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET - VÍZMŰ KUTAK, TÁROZÓK

KULTURÁLIS ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY ÉS KÖRNYEZETE
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- M — ORSZÁGOS VÉDETTSÉGŰ ÉPÍTMÉNY
- H — VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK - EGYEDI VÉDELEM
- H — HELYI MŰVI ÉRTÉK - EGYEDI VÉDELEM, KERÍTÉS

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- "PÉCSI-SÍK" TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET (TERVEZETT)
- TERMÉSZETI TERÜLET
- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
- PARKOSÍTANDÓ FELÜLET
- TELEPÍTENDŐ FASOR

KÖRNYEZETVÉDELEM

- SÉRÜLÉKENY VÍZBÁZIS HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐTERÜLETE (ELŐZETES LEHATÁROLÁS)
- SÉRÜLÉKENY VÍZBÁZIS KÜLSŐ VÉDŐTERÜLETE (ELŐZETES LEHATÁROLÁS)
- SÉRÜLÉKENY VÍZBÁZIS HIDROGEOLÓGIAI "B" VÉDŐTERÜLETE (VÁRHATÓ VÉGLEGES LEHATÁROLÁS)
- VÉDŐTÁVOLSÁG
- ÖKOLÓGIAI VÉDŐÖVEZET HATÁRA
- POGÁNYI REPTÉR VÉDŐÖVEZETE

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG

EGYÉB

- MEGSZÜNTETŐ JEL (IRÁNYADÓ ELEM)
- BE NEM ÉPÍTHETŐ TELEKRÉSZ

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2008.(VI.10.) Ök.sz. rendeletével elfogadva

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA		
Tel/Fax: 72/524-329	Iroda: 7624 Pécs, Rudnai Nagy A. u. 1.	Levélcím: 7627 Pécs, Pf.40 Email: kokas@mail.datanet.hu
SZAKÁGI TERVEZŐK: LUKÁCS VILMOSNÉ Településrendész; TOMPOS ANTAL Közlekedés; KERESZTÉR LÁSZLÓ Közmű-építés; ELEKES JENŐ Hidrológia	MUNKA MEGNEVEZÉSE: KESZÜ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEI	RAJZSZÁM: V-K-2
	RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV	LÉPTÉK: M=1:2000
	JELSZÁM: TT-0017	DÁTUM: 2008.08.
	TELEPÜLÉSTERVEZŐ: PAP ZSUZSA (TT-1-03-0175/2001)	