



Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
7668 Keszű, Petőfi u. 24.
Tel.: 72/561-020
KRID: 204140179

Szám: Ke/88-2/2023.
Ügyintéző: P.-Mohar Petra

Tárgy: Keszű 122/1 helyrajzi számú
ingatlan címkezelése

Határozat

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 4.§ (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján a 7668 Keszű 122/1 helyrajzi számú ingatlan címét - figyelemmel a közterületek elnevezéséről és a házsám megállapítás szabályairól Keszű Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2014.(VII.28.) önkormányzati rendeletére (a továbbiakban:R) - az alábbiak szerint állapítom meg:

Érintett ingatlan

Település	Helyrajzi szám	ÚJ CÍM
Keszű	122/1	7668 Keszű Petőfi utca 30/A

Mint a címkezelésért felelős szerv intézkedem, hogy a fent meghatározott ingatlan Keszű község címnyilvántartásában rögzítésre kerüljön.

A Kormányrendelet 8.§ (5) bekezdése értelmében intézkedem, hogy jelen határozatom Keszű község honlapján (www.keszuhu), valamint a Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján a kifüggesztéstől vagy közzétételtől számított legalább egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

Felhívom az ingatlantulajdonos/ok figyelmét, hogy a R. 10.§ (1) bekezdése értelmében : *Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házsámát, vagy helyrajzi számát tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.*

Jelen eljárásom során eljárási költség nem merült fel.

Határozatom ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Baranya Megyei Kormányhivatalhoz (7623 Pécs, József Attila u.10.) címzett, de hatóságomnál benyújtott illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezési illetéke: 5.000,-Ft, melyet illetékbélyegben a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, a fellebbezésre csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Indokolás

A Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyző házsám-megállapításra irányuló eljárásit indított tekintettel arra, hogy a Keszű 122 helyrajzi számú ingatlan megosztása után kialakításra került a Keszű 122/1 hrsz. kivett beépítetlen terület, valamint a Keszű 122/2 hrsz. természetben Keszű Petőfi utca 30. szám alatti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület elnevezésű ingatlan. A Központi Címrendszerbe a Keszű 122/1 hrsz. ingatlan nem volt címmel ellátva.

A Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel



Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
7668 Keszű, Petőfi u. 24.
Tel.: 72/561-020
KRID: 204140179

kell rendelkeznie. E rendelet 2.§ (1) bekezdés a.) pontja értelmében ingatlan minden beépítésre szánt területen fekvő telek.

A Kormányrendelet 4.§ (1) bekezdése alapján a Kormány címkézésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét, a fővárosban a kerületi önkormányzat jegyzőjét, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitsziget esetében a főjegyzőt jelöli ki.

A házsám megállapításának rendjét a R. 6.-10.§-ai állapítják meg.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A határozat közzétételi kötelezettségeiről a Kormányrendelet 8.§ (5) bekezdése rendelkezik.

A jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016.évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116.§ (1) bekezdés, a (2) bekezdés a.) pontja és a 118.§-a biztosítja.

A jogorvoslat illetékének mértékét, megfizetésének módját az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29.§ (2) bekezdése alapján állapítottam meg. Az illetékfizetési kötelezettségről az Itv. 28.§ (1) bekezdése és ugyanezen törvény 29.§ (1) bekezdése alapján rendelkeztem. Az illetékfizetés módját az Itv. 73.§ (1) bekezdése állapítja meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 16.§ (1) bekezdése, valamint a Kormányrendelet 4.§ (1) , valamint a R. 9.§ (1) bekezdése határozza meg.

Keszű, 2023. január 16.


Dr. Kislaki-Frank Brigitta
Jegyző


Kapják:

- 1) Ingatlan tulajdonosa
- 2) Irattár