

**Keszű Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2021. (IX.24.) önkormányzati rendelete
Keszű Község településképi védelméről szóló 13/2018. (XII.18.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

Keszű Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a) – h) pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6/A. §-ában és 57. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítési hatáskörben eljáró Baranya Megyei Kormányhivatal, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter és a Duna-Dráva Nemzeti Park Igazgatóság, továbbá Keszű Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló 4/2017. (III.28.) önkormányzati rendeletében meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) Keszű Község Önkormányzata Képviselő-testületének Keszű Község településképi védelméről szóló 13/2018. (XII.18.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: TKR) 1. § 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„1. Cégér: a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2012. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 2. § 2. pontja szerinti épülettartozék.”
- (2) A TKR 1. § 12. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
„12. Információs vagy más célú berendezés: a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet (továbbiakban: Reklámelhelyezésről szóló Korm. rendelet) 1. § 4. pontjában meghatározott, és a 25.§ (5) bekezdésében meghatározott kialakítású berendezések.”
- 2. §** A TKR 42. §-a a következő (2) bekezdéssel egészül ki:
„(2) A településképi vélemény elleni jogorvoslatra a Korm. rendelet 45. § (9) bekezdését kell alkalmazni.”
- 3. §** A TKR
1. 1. § 14. pontjában „a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.)” szövegrész helyébe a „Reklámelhelyezésről szóló Korm. rendelet”,
2. 1. § 16. pontjában a „településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.)” szövegrész helyébe a „Reklámelhelyezésről szóló Korm. rendelet”,

3. 1. § 18. pontjában a „településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.)” szövegrész helyébe a „Reklámelhelyezésről szóló Korm. rendelet”,
 4. 1. § 29. pontjában a „településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.)” szövegrész helyébe a „Reklámelhelyezésről szóló Korm. rendelet”,
 5. 3. §-ban a „Korm. rendelet 23/C. §-ban” szövegrész helyébe a „Korm. rendelet 33. §-ában”,
 6. 8. § (1) bekezdésében a „Korm. rendelet 23/C. § (3) bekezdésében” szövegrész helyébe a „Korm. rendelet 33. § (1) bekezdésében”,
 7. 8. § (2) bekezdésében a „Korm. rendelet 23/C. § (4) bekezdésében” szövegrész helyébe a „Korm. rendelet 33. § (4) bekezdésében”,
 8. 13. §-ban a „Korm. rendelet 22. § (2) bekezdés b) pontja” szövegrész helyébe a „Korm. rendelet 27. § (2) bekezdés b) pontja”,
 9. 25. §-ban a „településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényben (a továbbiakban: településképi törvény), a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendeletben” szövegrész helyébe a „Reklámelhelyezésről szóló Korm. rendeletben”,
 10. 26. § (1) bekezdés 1. pontjában a „településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet” szövegrész helyébe a „Reklámelhelyezésről szóló Korm. rendelet”,
 11. 38. §-ban a „Korm. rendelet 26. §-a és 26/A. §-a” szövegrész helyébe a „Korm. rendelet 44. § - 45. §-a”,
 12. 39. § (2) bekezdésében a „Korm. rendelet 26/A. § (3) bekezdésében” szövegrész helyébe a „Korm. rendelet 45. § (3) bekezdésében”,
 13. 41. § (2) bekezdésben a „Korm. rendelet 26. § (3) bekezdésében” szövegrész helyébe a „Korm. rendelet 44. § (3) bekezdésében”,
 14. 43. §-ban a „Korm. rendelet 26/B. §-a és 26/C. §-a” szövegrész helyébe a „Korm. rendelet 46. § - 47. §-a”,
 15. 44. § (2) bekezdésben a „Korm. rendelet 26/B. § (3) bekezdésében” szövegrész helyébe a „Korm. rendelet 46. § (6) bekezdésében”,
 16. 51. § (4) bekezdésben a „településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Korm. rendelet” szövegrész helyébe a „Reklámelhelyezésről szóló Korm. rendelet”,
- szöveg lép.

4. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Buday-Sántha Attila
polgármester

Dr. Kislaki-Frank Brigitta
jegyző

Záradék:

Megalkotta: a Képviselőtestület a 2021.-i ülésén.

Kihirdetve: 2021.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 18. §-a szerint a Képviselő-testületet tájékoztatni kell a javasolt szabályozás szükségességéről, továbbá ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatásait. A jogszabály tervezetét az alábbiakkal indokolom:

INDOKOLÁS

**Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testületének
Keszü Község településképi védelméről szóló
13/2018. (XII.18.) önkormányzati rendeletet módosító ../2021. (.....) önkormányzati
rendeletéhez**

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Keszü Község Önkormányzata Képviselőtestületének a 13/2018. (XII.18.) számon alkotta meg Keszü Község településképi védelméről szóló rendeletét (továbbiakban: Rendelet). Az új egységes szerkezetű jogszabály 2019. február 1-jén lépett hatályba. A módosítás elsődleges indoka, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet a településképi rendeletekre vonatkozó előírásai 2021. december 31-vel hatályukat veszítik. A hatályon kívül helyezett szakaszok helyett a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet lépett hatályba. Mindezek miatt a rendeletben található jogszabályi hivatkozások megváltoztatása vált szükségessé annak érdekében, hogy a rendelet 2022. január 1-ét követően is alkalmazható legyen.